Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
«ПерспективаФарм» ИНН 5702006997
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
303850, Российская Федерация, Орловская область,
полное наименование организации - для юридических лиц),
г. Ливны, ул. М. Горького, д. 2в
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **21.06.2018** № **57-302000-8-2018**

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Орловской области
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	**Строительство объекта капитального строительства**	
2.	**Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией**	**Многоквартирный жилой дом по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, д.14**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**57-2-1-3-0085-18 от 20.06.2018**
3.	**Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства**	**57:26:0010417:1650**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**57:26:0010417**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	**Сведения о градостроительном плане земельного участка**	**№ RU57302000-0348-2017 от 13.11.2017г. Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
3.2.	**Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории**	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Муниципальное унитарное предприятие «Городская архитектура» 80-12-17 2017	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	4841,74	Площадь участка (кв. м):	5055
	Объем (куб.м.):	20909,03	в том числе подземной части (куб.м):	2577,83
	Количество этажей (шт.):	6	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1350,03		
	Иные показатели:		Количество секций - 2 шт.; Количество квартир – 68 шт. в том числе: однокомнатных – 38 шт., двухкомнатных – 25 шт., трехкомнатных – 5 шт.; Площадь квартир общая – 3639,75 м²; Площадь квартир– 3462,01 м²; Общая площадь встроенно-пристроенной части – 251,82 ²м; Строительный объем пристроенной части – 894,33 м³ в том числе: надземной части 663,54 м³, подземной части – 230,79 м³	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, д.14	

Срок действия настоящего разрешения - до 14 августа 2019 года в соответствии с разделом ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, д.14»

И.о. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.С. Миронов

(расшифровка подписи).

21.06. 2018 г.

М.П

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ * ОГРН 1157847000934

Действие настоящего разрешения
продлено до 01.08. 2020 г.

И.о. начальника Управления -
главного архитектора
Орловской области
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.С. Миронов
(расшифровка подписи)

01.08. 2019 г.

м.п

Прошито 5 страниц
На 2 листах
Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области
В.С. Миронов

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1155749000934